

## **Zpráva o činnosti rady obce a OÚ z XXII. zasedání ZO – 27. 9 2017**

### **Vážení členové Zastupitelstva obce, vážení přítomní, dámy a pánové,**

dovolte mi, abych Vás seznámil s činností rady obce a obecního úřadu od posledního zasedání ZO - které se konalo 19. 7. 2017 do dnešního dne. V tomto období se sešla rada obce celkem 4x.

Rada obce vyhlásila veřejnou zakázku na „Opravu místní komunikace v obci Dubné“, a to na MK Dubné – Lipí. Byly obeslány 3 firmy – K-BUILDING CB a.s., České Budějovice, STRBAG a.s., Č. Budějovice a SWIETELSKY s.r.o. Č. B. Cenové nabídky podaly výše uvedené firmy a nejnižší podání učinila firma SWIETELSKY s.r.o. – 1.422.651,79 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo byla uzavřena s touto firmou a v současné době se práce provádějí. Pokládka asfaltových ploch proběhne v prvním týdnu měsíce října. Celá akce bude financována z 50% z dotace od Jihočeského kraje a z 50% z rozpočtu obce.

Obec obdržela dotaci ve výši 16.200,-Kč na hospodaření v lesích. Tuto administrativu za nás vyřizuje správce Lesy a rybníky města České Budějovice s.r.o. Rada obce uzavřela nájemní smlouvu na část pozemku č. p. 236/7 k. ú. Třebín o výměře 155 m2 na uskladnění palivového dřeva s p. Vítkem Danielem, Třebín za cenu 10Kč/m2/rok. Dále byla uzavřena nájemní smlouva s p. Bláhou Karlem, Třebín též na část p. č. 236/7 k. ú. Třebín o výměře 63 m2 za shodných podmínek.

Rada schválila zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Oplocení u MŠ Dubné“ firmě Stavimperk s.r.o., Vimperk za cenu 198.300,-Kč bez DPH. Dále byla zadána veřejná zakázka malého rozsahu „Hala plachtová, typ BASIC“ o rozměrech 9,5 x 12 m na p. č. 161/16 k. ú. Dubné firmě Robert JECH s.r.o., Lišov, za cenu 371.271 včetně DPH. Hala je ve výrobě, připravují se zemní práce a betonování základových pasů.

Rada obce schválila Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.18L0106-2 na p.č. 844/26 k. ú. Křenovice u Dubného (přípojka zemního plynu k RD čp. 104, Křenovice) s firmou SETERM CB a.s.

Během prázdnin se nám podařilo opravit mateřskou školu (zateplit fasádu, střechu a vyměnit topný systém). V současné době ještě probíhá dokončování prací na vchodu do MŠ, což nebylo součástí smlouvy o dílo, a tudíž se bude jednat o vícepráce. Celé finanční dorovnání (méně práce proti vícepracím) bude dokončeno ve čtvrtek na kontrolním dnu. V úterý proběhne kolaudace topného systému v MŠ a poté bude provedeno závěrečné vyhodnocení akce s poskytovatelem dotace Státním fondem ministerstva životního prostředí. Na celou akci by měla být dotace ve výši 40% uznatelných nákladů. Firma PRECIS BUILDING SE Haklovy Dvory provedla dle našeho názoru velmi dobrou práci a spolupráce byla na dobré úrovni. Věříme, že se především dětem líbí nová „Dubánková“ fasáda. Celková cena díla podle Smlouvy o dílo je 2.872.198,-Kč, ale jak již jsem zmínil, budou tam nějaké vícepráce.

V současné době se dokončují práce na akci „Parkoviště u MŠ, chodník a kanalizace v uličce p. č. 742/5 k. ú. Dubné“. Práce probíhají v souladu se smlouvou o dílo s firmou Stavimperk s.r.o., Vimperk. Během příštího týdne by mělo být hotovo.

Sice se zpožděním, ale přeci se nám rozjela největší investiční akce současné doby, a to „Přístavba ZŠ Dubné“. Z důvodu administrativních překážek byla smlouva o dílo s dodavatelem podepsána o měsíc později, a to 14. 9. 2017. Nic méně se zdá, že pokud bude přát počasí, tak harmonogram stavby dodrží. Financování je zatím zajištěno úvěrem ve výši 45 mil. se splatností 15 ti let. Co se týče poskytnutí dotačních prostředků, tak nám zatím není známo, jestli budeme úspěšní. 9. 10. 2017 proběhne na OÚ jednání se zástupci ostatních obcí v rámci školského obvodu, abychom je podrobněji seznámili s našimi požadavky a záměry a zároveň požádali o solidaritnost, aby byli ochotní se spolupodílet se splácením této investice

podle počtu svých žáků. Dle informací získaných z Krajského úřadu, odbor školství a z právní poradny Svazu měst a obcí je náš požadavek zákonný a správný.

V tomto týdnu se dokončují práce na účelové komunikaci Dubné-Třebín, kterou opravuje Státní pozemkový úřad v rámci společných zařízení po KPÚ v k. ú. Dubné. V příštím týdnu proběhne jednání na Pozemkovém úřadě ve věci pokračování budování společných zařízení po KPÚ v následujícím období.

Na začátku srpna proběhla akce – výdej kompostérů občanům, kteří byli do této akce zapojeni. Vydalo se zdarma 160 ks kompostérů a věříme, že ke spokojenosti občanů.

V sobotu 30. 9. 2017 pořádají hasiči SDH Dubné tradiční Svatováclavskou soutěž hasičských družstev a v rámci tohoto proběhne slavnost žehnání nového dopravního automobilu, který byl pro dubenské hasiče pořízen za podpory dotace z IROP – Ministerstva vnitra. Pořízen byl DA zn. FORD Tranzit od firmy AOTO VINKLER s.r.o., Praha za cenu 1.540.257,-Kč. Dotace bude 90%. V minulém týdnu byla na IROP podána žádost o platbu.

Co se týče připravovaných projektů, je stav následující:

- Chodník a kanalizace Dubné – vydáno pravomocné stavební povolení – rozpočet je na tuto akci ve výši – 9.456.968,-Kč bez DPH
- Chodník Křenovice – vydané pravomocné stavební povolení – rozpočet – 6.111.577,-Kč bez DPH
- Parkoviště u ZŠ – vydáno pravomocné stavební povolení - rozpočet 4.789.345,-Kč bez DPH
- Chodník Třebín – vydáno pravomocné stavební povolení – rozpočet 5.000.000,-Kč
- Sportovní areál Hajský – předloženo 1x paré PD a vyřizují se doklady k podání žádosti o stavební povolení - toto nám nějak stagnuje.
- Oprava rybníku „Adamák“ v Křenovicích – PD vypracována, ale problém s částí soukromého pozemku p. Salvové
- Rekonstrukce obecní budovy v Třebíně – vydáno pravomocné stavební povolení
- Přístavba hasičské zbrojnice Křenovice – vypracovaná PD, zajišťují se vyjádření příslušných orgánů
- Hala plachtová – podána žádost na Stavebním úřadě o stavební povolení
- Přestavba v hasičské zbrojnici Dubné – sociální zařízení, přepojení septiku atd.- PD vypracovaná – stavební povolení nemusí být

Tímto bych zprávu o činnosti uzavřel a dal prostor pro Vaše otázky, jestli chcete něco doplnit nebo vysvětlit. Děkuji za pozornost