



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

Spisová značka: OEKO-PŘ 32769/2024/jahol

Číslo jednací: KUJCK 24085/2025



Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Dubné, IČO 00244856

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

od 16.09.2024 do 17.09.2024 jako dílčí přezkoumání

dne 19.02.2025 jako konečné přezkoumání

Přezkoumání hospodaření **obce Dubné za rok 2024** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 22.07.2024 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Přezkoumání vykonala kontrolní skupina:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Ing. Hana Masojídková**
- kontrolorka: Vladimíra Achatzová

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 486/2024/OEKO-PŘ a 476/2024/OEKO-PŘ dne 22.07.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost: Božena Kudláčková - starostka

Dana Jantačová - účetní

Eva Návarová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon – kontrola doložení inventurního soupisu účtu 403 - byl učiněn dne 19.02.2025.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2024**

➤ **závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona)**

/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/**1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku****Porušení právního předpisu:**

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 41 odst. 1**Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:**

Listina osvědčující právní jednání nebyla opatřena doložkou potvrzující platnost právního jednání ve smyslu zákona.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec Dubné dne 11.03.2024 uzavřela smlouvu o nájmu prostor s nájemcem PPL CZ s.r.o. Říčany - Jažlovice pro umístění parcelboxů na dobu určitou (na 5 let) na části pozemku parc. č. 641/16 v k.ú. Dubné ostatní plocha o výměře 1,1 m² (0,5 x 2,2 m), cena měsíčního nájmu ve výši 1.000,00 Kč. Záměr nájmu byl zveřejněn od 12.02. do 28.02.2024 a nájem byl schválen v radě obce dne 04.03.2024.

Nájemní smlouva ze dne 11.03.2024 nebyla opatřena doložkou potvrzující platnost právního jednání ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Dne 07.10.2024 byl uzavřen dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu prostor pro umístění parcelboxů, kde byla uvedena doložka o zveřejněném záměru pronájmu a o schválení v radě obce.

Přijaté opatření bylo splněno.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2024

- **Přehled nenapravených chyb a nedostatků závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Porušení právního předpisu:

ČÚS č. 701 – 710, dle ustanovení § 36 odst. 1 zákona o účetnictví

Ustanovení: ČÚS č. 701 bod 4.2. písm. b)

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nevytvořil analytické účty, případně nezajistil jinými nástroji pro členění syntetických účtů majetek zatížený zástavním právem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou výpisu z katastru nemovitostí ke dni 31.12.2024 v k.ú. Křenovice u Dubného bylo zjištěno, že obec Dubné má v zástavě dle smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 08.06.2022 pozemky parc. St. 275 (výměra 615 m² se stavbou čp. 168), parc. 1281/1 (trvalý travní porost - výměra 4.814 m²) a parc. 1281/2 (ostatní plocha - výměra 958 m²). Kontrolou doložení inventurního soupisu účtu 021 - Stavby a 031 - Pozemky bylo zjištěno, že stavba čp. 168 (55.907.156,14 Kč) je vedena na inventurním seznamu 0210200 Stavby, pozemek parc. St. 275 (12.042,40 Kč) veden na účtu 031 0410 Pozemky zast. plocha - VB, pozemky parc. č. 1281/1 (94.113,70 Kč) a 1281/2 (18.728,90 Kč) jsou vedeny na účtu 031 0310 - Pozemky - zahr., louky, VB. V účtovém rozvrhu obce je zástava nemovitostí označena u analytického účtu 031 0510, kde se nenacházel žádný pozemek v zástavě.

Obec nevytvořila analytické účty pro majetek zatížený zástavním právem.

Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec neuzavřela smlouvu o sdružených prostředcích.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

Obec neobdržela tyto prostředky.

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

- přezkoumán: Ano

Obec neuzavřela tuto smlouvu.

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

- přezkoumán: Ano

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

- přezkoumán: Ano

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

- přezkoumán: Ano

Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.

12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

- přezkoumán: Ano

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

- přezkoumán: Ano

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024**D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.**

➤ byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to

➤ Nedostatky, spočívající v porušení povinností územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:

- Listina osvědčující právní jednání nebyla opatřena doložkou potvrzující platnost právního jednání ve smyslu zákona. – **chyba byla zjištěna při dílčím PH – přijaté opatření bylo splněno, chyba byla napravena a přezkoumávající orgán považuje napravení za dostatečné.**
- Územní celek nevytvořil analytické účty, případně nezajistil jinými nástroji pro členění syntetických účtů majetek zatížený zástavním právem.

➤

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,21%
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	2,84 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	13,22 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 34.931.227,97 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 37.774.217,74 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Dubné, dne 19.02.2025

Jména a podpisy kontrolerek zúčastněných na přezkoumání hospodaření:

Ing. Hana Masojídková
kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Vladimíra Achatzová
kontrolorka

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručení kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávacímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávacímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplnění těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ust. § 14 odst. 1 písm. b) nebo c) zákona č. 420/2004 Sb., když za tyto přestupky lze uložit územnímu celku dle ust. 14 odst. 2 zmíněného zákona pokutu do výše 50.000 Kč, a dále přestupku podle ust. § 15 zákona 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) – nesplnění termínu podání písemné zprávy o plnění přijatých opatření, podle něhož lze za spáchaný přestupek uložit pokutu do výše 500.000 Kč.

K chybám a nedostatkům, které byly zjištěny při dílčím přezkoumání hospodaření, byly již napraveny a přezkoumávací orgán je považuje za dostatečně napravené, není již třeba opakovaně přijímat opatření k nápravě.

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- Na rok 2024, zveřejněn dle zákona

Rozpočtová opatření

- Zápis ze ZO ze dne 09.12.2015 - pravomoc pro RO ke schvalování rozpočtových změn.
-
- Rozpočtové opatření č.4/2024 - schváleno v RO dne 29.04.2024
- Zveřejněno dne 06.05.2024
-
- Rozpočtové opatření č.6/2024 - schváleno v ZO dne 07.05.2024
- Zveřejněno dne 05.06.2024
-
- Rozpočtové opatření č.7/2024 - schváleno v RO dne 20.05.2024
- Zveřejněno dne 05.06.2024

Schválený rozpočet

- Na rok 2024, schválen v ZO dne 20.12.2023 jako schodkový: příjmy ve výši 43.279.860,00 Kč, výdaje ve výši 64.665.107,00 Kč, financování ve výši 21.385.247,00 Kč, schodek bude kryt přebytkem z minulých let
- Schválený rozpočet zveřejněn dle zákona.

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- Oznámení závazných ukazatelů pro ZŠ a MŠ Dubné ze dne 21.12.2023 ve výši 7.000.000,00 Kč

Střednědobý výhled rozpočtu

- Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2024 - schválen v ZO dne 19.07.2022
- Schválený výhled zveřejněn od 29.07.2022

Závěrečný účet

- Za rok 2023 - návrh zveřejněn od 05.03. do 08.05.2024, schválen v ZO dne 07.05.2024 s výrokem bez výhrad
- Schválený ZÚ zveřejněn dne 07.05.2024

Faktura

- FD č. 20/2024 ze dne 21.05.2024, opravy oken a dveří na OÚ čp.60, částka 92.867,50 Kč
- Předpis - úč. doklad č. 24-001-00141 ze dne 22.05.2024
- Úhrada - výpis z účtu KB a.s. č. 103 obrat ze dne 22.05.2024, částka 92.867,50 Kč
- Úč. doklad č. 24-801-00103 ze dne 22.05.2024 (transakce č.10)

Faktura

- FD č. 241/341 ze dne 26.04.2024, ukazatelé rychlosti + napájení, částka 340.324,60 Kč
- Předpis - úč. doklad č. 24-001-00113 ze dne 29.04.2024
- Úhrada - výpis z účtu KB a.s. č. 92 obrat ze dne 06.05.2024, částka 340.324,60 Kč
- Úč. doklad č. 24-801-00092 ze dne 06.05.2024 (transakce č.20)
- Zařazení do majetku obce na účet 022 - úč. doklad č. 24-018-00003 ze dne 16.04.2024

Faktura

- FV č. 24-002-00044 ze dne 29.05.2024, Eko-Kom za odpady třídění, částka 106.678,00 Kč
- Předpis - úč. doklad č. 24-002-00044 ze dne 29.05.2024
- Úhrada - výpis z účtu KB a.s. č. 130 obrat ze dne 27.06.2024, částka 106.678,00 Kč
- Úč. doklad č. 24-801-00130 ze dne 27.06.2024 (transakce č.3)

Faktura

- FV-927/2024 ze dne 06.08.2024, traktor SOLIS 26 HST KABINA, částka 423.491,90 Kč
- Předpis - úč. doklad č. 24-001-00232 ze dne 06.08.2024
- Úhrada - výpis z účtu KB a.s. č. 165 obrat ze dne 15.08.2024, částka 423.491,90 Kč
- Zaúčtování úhrady a zařazení do majetku na účet 022 - úč. d. 24-801-00165 ze dne 15.08.2024 (transakce č.28)

Hlavní kniha

- Za období 01-08/2024

Hlavní kniha

- Za období 01-12/2024

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur včetně inventarizační komise ze dne 17. 12. 2024
- Inventarizační zpráva obce Dubné k 31. 12. 2024 ze dne 27. 1. 2025
- Výpis z katastru nemovitostí ke dni 31.12.2024
- Zástava majetku:
- Inventurní soupis účtu 021 0200 - čp. 168 (55.907,156,14 Kč) k.ú. Křenovice u Dubného
- Inventurní soupis účtu 031 0410 - parc. St. 275 (12.042,40 Kč) k.ú. Křenovice u Dubného
- Inventurní soupis účtu 031 0310 - parc. 1281/1 (94.113,70 Kč) k.ú. Křenovice u Dubného
- Inventurní soupis účtu 031 0310 - parc. 1281/2 (18.728,90 Kč) k.ú. Křenovice u Dubného
-
- Inventurní soupisy účtů majetku a závazků ke dni 31.12.2024:
- Inventurní soupisy účtů 419, 459, 018, 019, 032, 042, 078, 079, 088, 315, 192, 231, 236, 261, 331, 336, 337, 342, 343, 374, 388, 403
- Inventurní soupis účtu 031 0310 - VB na parc. č. 569 k.ú. Křenovice u Dubného
- Inventurní soupis účtu 031 0510 - VB na pozemcích parc. č. 1362, 884/3, 885/2 k.ú. Křenovice u Dubného
-
- Inventurní soupis účtu 021 0200 - bez čp. na St. 100, čp. 60, čp. 33, čp. 59, bez čp. na St. 44, bez čp. na St. 58, čp. 14, čp. 127, čp. 35, čp. 251, čp. 168, čp. 91 k.ú. Dubné
- Inventurní soupis účtu 028 – inv. č. 28971, inv. č. 28962, inv. č. 28972, inv. č. 28969

Kniha došlých faktur

- Kniha došlých faktur do 11.09.2024 (úč. doklad č. 24-001-00001 až 24-001-00277) ve výši 15.570.513,87 Kč

Kniha odeslaných faktur

- Kniha vydaných faktur do 02.09.2024 (úč. doklad č. 24-002-00001 až 24-002-00061) ve výši 1.208.671,00 Kč

Pokladní doklad

- Pokladní výdajový doklad č. 24-701-00551 ze dne 5. 8. 2023 – poštovné na částku 248,00 Kč
- Účetní doklad č. 24-701-00551 ze dne 5. 8. 2023 – zaúčtování úhrady za poštovné na částku 248,00 Kč
- Pokladní příjmový doklad č. 24-701-00554 ze dne 5. 8. 2023 – úhrada správního poplatku na částku 3.000,00 Kč
- Účetní doklad č. 24-701-00554 ze dne 5. 8. 2024 – zaúčtování úhrady správního poplatku na částku 3.000,00 Kč
- Pokladní výdajový doklad č. 24-701-00571 ze dne 15. 8. 2023 – hudební produkce na částku 22.000,00 Kč
- Účetní doklad č. 24-701-00571 ze dne 15. 8. 2023 – zaúčtování úhrady za hudební produkci na částku 22.000,00 Kč
- Pokladní výdajový doklad č. 24-701-00590 ze dne 28. 8. 2024 – nákup knih na částku 4.909,00 Kč
- Účetní doklad č. 24-701-00590 ze dne 28. 8. 2024 – zaúčtování úhrady za nákup knih

- na částku 4.909,00 Kč
- Pokladní příjmový doklad č. 24-701-00591 ze dne 28. 8. 2024 – úhrada poplatků za používání veřej. prostr. na částku 1.550,00 Kč
- Účetní doklad č. 24-701-00591 ze dne 28. 8. 2023 – zaúčtování úhrady poplatků za používání veřej. prostr. na částku 1.550,00 Kč
- Pokladní výdajový doklad č. 24-701-00592 ze dne 29. 8. 2024 – nákup PHM na částku 1.051,00 Kč
- Účetní doklad č. 24-701-00592 ze dne 29. 8. 2024 – zaúčtování úhrady za PHM
- na částku 1.051,00 Kč

Pokladní kniha (deník)

- Pokladní kniha – analytický účet 2610300
- K 31.08.2024 s KS shodným v hlavní knize k 31.08.2024 + rozvaze k 31.08.2024

Příloha rozvahy

- Ke dni 31.08.2024

Příloha rozvahy

- Ke dni 31.12.2024

Rozvaha

- Ke dni 31.08.2024

Rozvaha

- Ke dni 31.12.2024

Účtový rozvrh

- Na rok 2024

Účtový rozvrh

- Na rok 2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Ke dni 31.08.2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Ke dni 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- Ke dni 31.08.2024

Výkaz zisku a ztráty

- Ke dni 31.12.2024

Rozvaha zřízených příspěvkových organizací

- Ke dni 31.12.2023

Výkaz zisku a ztráty zřízených příspěvkových organizací

- Ke dni 31.12.2023

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva č. 10/2023 uzavřená dne 08.04.2024, kde je obec Dubné jako dárce a TJ Třebín z. s. jako obdarovaný. Dárce touto smlouvou daruje finanční dar ve výši 25.000,00 Kč, který je určen na podporu činnosti obdarovaného.
- Dle doložky - darovací smlouvy Rada obce rozhodla svým usnesením č. 32/2024, Ad1, bod 16 ze dne 18.03.2024 o poskytnutí daru ve výši 25.000,00 Kč.
- Zápis RO/usnesení č. 32/2024 ze dne 18.03.2024 – bod Ad 1), bod 16) – schválení poskytnutí finančního příspěvku ve výši 25.000,00 Kč
- Účetní doklad č. 24-003-00014 ze dne 8. 4. 2024 – zaúčtování závazku z darovací smlouvy č. 10/2023 na částku 25.000,00 Kč
- Výpis z BÚČ Komerční banky č. 73, obrat ze dne 09.04.2024 – úhrada závazku z darovací smlouvy č. 10/2023 na částku 25.000,00 Kč

- Účetní doklad č. 24-801-00073 ze dne 09.04.2024 – zaúčtování úhrady závazku z darovací smlouvy č. 10/2023 na částku 25.000,00 Kč

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Oznámení o poskytnutí dotace (neinvestičního charakteru), reg. č. 459-01-004/24 ze dne 22.05.2024
- Smlouva o poskytnutí dotace SDO/OEZI/636/24 reg. č. 459-01-004/24 ze dne 27.05.2024:
- na realizaci projektu "Oprava MK č. 35c v k.ú. Třebín"
- dokončení do 31.10.2024
- výše dotace 1.469.520,00 Kč
- podíl vlastních peněžních prostředků ve výši 3.106.998,00 Kč
- ukončení realizace do 14.11.2024
- poskytnutí dotace po obdržení vyúčtování
- E-mail z Krajského úřadu vyúčtování dotace ve výši 1.428.394,00 Kč ke dni 03.12.2024 - úč. doklad č. 24-004-00042 ze dne 03.12.2024
- Příjem dotace - výpis z účtu KB a.s. č. 248 obrat ze dne 05.12.2024, částka 1.428.394,00 Kč, úč. doklad č. 24-801-00248 ze dne 05.12.2024 (transakce č.1)

Smlouvy nájemní

- Dne 07.10.2024 byl uzavřen dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu prostor pro umístění parcelboxů, kde byla uvedena doložka o zveřejnění záměru pronájmu a o schválení v radě obce.

Smlouvy nájemní

- Smlouva o nájmu prostor pro umístění parcelboxů ze dne 11.03.2024:
- - obec jako partner, nájemce PPL CZ s.r.o. Říčany - Jazlovce
- - nájem schválen v RO dne 04.03.2024
- - záměr nájmu zveřejněn od 12.02.2024 do 28.02.2024
- - předmět nájmu: část pozemku čp. 641/16 v k.ú. Dubné ostatní plocha o výměře 1,1 m² (0,5 x 2,2 m) - umístění ekoboxu
- - cena nájmu: měsíční nájemné ve výši 1.000,00 Kč
- - doba nájmu: na dobu určitou pěti let, od 11.03.2024
- - předpis - úč. doklad č. 24-004-0031 ze dne 01.09.2024 (částka 12.000,00 Kč), opravný doklad č. 24-007-00041 ze dne 31.12.2024, úč. doklad č. 25-002-00001 ze dne 24.01.2025

Smlouvy o dílo

- Dne 09.01.2025 byla uzavřena smlouva o dílo se zhotovitelem Společnost MSN Solar s.r.o. cena díla: 1.835.337,00 bez DPH, 2.220.757,00 Kč včetně DPH
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 09.01.2025.

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 23.07.2024 se zhotovitelem SWIETELSKY stavební s.r.o.,
- - předmět smlouvy: "Oprava MK v osadě Třebín na parc. č. 281/2, 290/1 a 499 v k.ú. Třebín"
- - cena díla: 3.676.395,69 Kč bez DPH, 4.448.438,78 Kč včetně DPH.
- - smlouva zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 23.07.2024.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva: Uzavřená dne 5. 6. 2024, kde je obec Dubné jako prodávající a dvě FO (PT, JŠ)
- jako kupující. V čl. II. kupní smlouvy je mimo jiné uvedeno prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu FO (PT) pozemek parc. č. 609/24 o výměře 20 m² za kupní cenu 5.000 Kč, prodej schválen v zastupitelstvu obce dne 7. 5. 2024, záměr prodeje byl zveřejněn od 6. 3. 2024 do 22. 3. 2024.
- Na pozemku zřízeno věcné břemeno, a to za účelem provozování vedení plynovodu pro EG. D, a. s.
- dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21. 2. 2019 s vkladem práva V-12237/2020-301.
- Úhrada kupní ceny ve výši 5.000 Kč byla provedena kupujícím PT před podpisem této kupní smlouvy,
- a to bankovním převodem na účet prodávajícího dne 3. 6. 2024.

- V čl. IV. kupní smlouvy je mimo jiné uvedeno prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu FO (JŠ) pozemek parc. č. 609/21 o výměře 22 m² za kupní cenu 5.500 Kč, prodej schválen v zastupitelstvu obce dne 7. 5. 2024, záměr prodeje byl zveřejněn od 6. 3. 2024 do 22. 3. 2024. Na pozemku zřízeno věcné břemeno, a to za účelem provozování vedení plynovodu pro EG. D, a. s. dle smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21. 2. 2019 s vkladem práva V-12237/2020-301. Úhrada kupní ceny ve výši 5.500 Kč byla provedena kupujícím JŠ před podpisem této kupní smlouvy, a to bankovním převodem na účet prodávajícího dne 3. 6. 2024.
-
- Záměr obce na prodej části pozemku v k. ú. Dubné parc. č. 609/2 o výměře 42 m²
- (dle GP nově vzniklé parc. č. 609/21 o výměře 22 m², nově vzniklé parc. č. 609/24 o výměře 20 m²), zveřejněn od 6. 3. 2024 do 22. 3. 2024.
- ZO ze dne 7. 5. 2024 – usnesení č. 11 – bod 6. – schválení prodeje FO – PT části pozemku par. č. 609/2 (nově vzniklé parc. č. 609/24 o výměře 20 m²), kupní cena, bod 7. – schválení prodeje FO – JŠ části pozemku parc. č. 609/2 (nově vzniklé parc. č. 609/21 o výměře 22 m²), kupní cena 250 Kč/m²
- Vyrozmění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-6580/2024-301,
- a to s právními účinky k 5. 6. 2024, klad proveden dne 22. 10. 2024.
-
- Účetní doklad č. 24-007-00011 s DUUP 7. 5. 2024 – zaúčtování přecenění pozemků určených k prodeji na reálnou hodnotu na celkovou částku 10.500 Kč
- Výpis z BÚČ Komerční banky č. 112, obrát ze dne 3. 6. 2024 – úhrada pohledávky - kupní ceny za prodej pozemku od FO (PT na částku 5.000 Kč) + od FO (JŠ na částku 5.500 Kč)
- Účetní doklad č. 24-801-00112 ze dne 3. 6. 2024 – zaúčtování úhrady pohledávky - kupní ceny za prodej pozemku od FO (PT na částku 5.000 Kč) + od FO (JŠ na částku 5.500 Kč)
- Účetní doklad č. 24-004-00022 ze dne 5. 6. 2024 – zaúčtování předpisu pohledávky - kupní ceny za prodej pozemku od FO (PT na částku 5.000 Kč) + od FO (JŠ na částku 5.500 Kč) + odúčtování reálné hodnoty

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Zveřejnění záměru prodeje nemovitého majetku:
- – část pozemku č.p. 86/1 k. ú. Třebín, cca 107 m². Záměr zveřejněn od 20. 8. 2024 do 5. 9. 2024.
- Zápis ze ZO ze dne 9. 9. 2024 – usnesení číslo 13 – bod 5. – schválení prodeje obecního majetku – část pozemku parc. č. 86/1 v k. ú. Třebín, ostatní plocha, cca 107 m², výměra bude upřesněna geometrickým plánem, prodej FO za cenu 250 Kč/m² + úhrada nákladů geometrického plánu – oddělení pozemku + vklad do KN.
- Kupní smlouva ke dni 31.12.2024 nebyla uzavřena.

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení VB č.: CB-014330086376/001-DVK:
- uzavřená dne 5. 6. 2024, kde je obec Dubné jako povinná a EG. D, a. s. jako oprávněná.
- Věcné břemeno se zřizuje za účelem umístění distribuční soustavy na pozemku parc. č. 1362, 569, 884/3, 885/2 v k. ú. Křenovice u Dubného. Věcné břemeno se zřizuje úplatně. Jednorázová náhrada se sjednává na částku 3.200,00 Kč. K této částce připočítána platná sazba DPH.
- Uzavření smlouvy schváleno v RO dne 03.06.2024, usnesením č. 36/2024.
- Zápis/usnesení č. 36/2024 RO ze dne 03.06.2024 – bod Ad 3) - schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330086376/001-DVK
- Vyrozmění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp. zn. V-7237/2024-301
- Právní účinky vkladu dne 19.06.2024, vklad byl proveden dne 17. 7. 2024
- Odeslaná faktura č. 24-002-00047 s DUZP dne 19.06.2024, odběratel EG. D, a. s. – zřízení VB na pozemcích dle sml. č. CB-014330086376/001-DVK na částku 3.872 Kč

- Účetní doklad č. 24-002-00047 s DUUP dne 19.06.2024 – zaúčtování odeslané faktury č. 24-002-00047 - na částku 3.872 Kč
- Výpis s BÚČ Komerční banky č. 151, obrat ze dne 26.07.2024– úhrada odeslané faktury č. 24-002-00047 na částku 3.872 Kč
- Účetní doklad č. 24-801-00151 ze dne 26.07.2024 zaúčtování úhrady odeslané faktury č. 24-002-00047 na částku 3.872 Kč
- Pozemek parc. č. 1362 veden na analytickém účtu 0310510 v účetní hodnotě 106.052,50 Kč
- Pozemek parc. č. 569 veden na analytickém účtu 0310310 v účetní hodnotě 821,00 Kč
- Pozemek parc. č. 884/3 veden na analytickém účtu 0310510 v účetní hodnotě 1.856,00 Kč
- Pozemek parc. č. 885/2 veden na analytickém účtu 0310510 v účetní hodnotě 1.069,00 Kč

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Veřejná zakázka malého rozsahu "FVE na objektech OÚ, ZŠ a sportovního areálu - Obec Dubné"
- Dle vnitřní směrnice obce k zadávání veř. zakázek - IV. kategorie od 1.000.000,00 Kč do 2.000.000,00 Kč pro dodávky a služby
- Výzva k podání nabídky ze dne 19.11.2024 5 dodavatelům - MSN Solar, EGE Power Systém, Martin Buryán, TRIBASE NETWORKS, Jan Hyánek
- Prezenční listiny účastníků otevírání obálek a dále posouzení a hodnocení nabídek ze dne 02.12.2024
- Protokol o otevírání nabídek ze dne 04.06.2024
- Doručeny 3 nabídky.
- Protokol o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 03.12.2024
- Zápis ze ZO ze dne 17.12.2024 - schválení dodavatele na výše uvedenou zakázku - nabídková cena ve výši 1.835.337,00 Kč bez DPH
- Dne 09.01.2025 byla uzavřena smlouva o dílo se zhotovitelem Společnost MSN Solar s.r.o. cena díla: 1.835.337,00 bez DPH, 2.220.757,00 Kč včetně DPH
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 09.01.2025.

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Veřejná zakázka malého rozsahu "Oprava MK v osadě Třebín na parc. č. 281/2, 290/1 a 499 v k.ú. Třebín"
- Dle vnitřní směrnice obce k zadávání veř. zakázek - IV. kategorie od 3.000.000,00 Kč do 6.000.000,00 Kč pro stavební práce
- Výzva k podání nabídky ze dne 22.05.2024 3 dodavatelům - Reno Šumava, SWIETELSKY stavební s.r.o., Stavimperk
- Protokol o otevírání nabídek ze dne 04.06.2024
- Doručeny 3 nabídky.
- Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 04.06.2024
- Zápis ze ZO ze dne 27.06.2024 - schválení dodavatele na výše uvedenou zakázku - nabídková cena ve výši 3.676.395,69 Kč bez DPH
- Oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele ze dne 04.07.2024
- Dne 23.07.2024 byla uzavřena smlouva o dílo se zhotovitelem SWIETELSKY stavební s.r.o., cena díla: 3.676.395,69 Kč bez DPH, 4.448.438,78 Kč včetně DPH.
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 23.07.2024.

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.1/2016 - schválena na ZO dne 16.11.2016, účinnost od 17.11.2016

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č.1/2016 - schválena na ZO dne 16.11.2016, účinnost od 17.11.2016

Zápisy z jednání rady včetně usnesení

- Zápis z RO ze dne 18.03.2024 - schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ za rok 2023

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis ze ZO ze dne 17.12.2024 - schválení dodavatele na akci "FVE na objektech OÚ, ZŠ a sportovního areálu - Obec Dubné"

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis ze ZO ze dne 20.12.2023 - schválení rozpočtu na rok 2024
- Zápis ze ZO ze dne 07.05.2024 - schválení závěrečného účtu a účetní závěrky obce za rok 2023

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- Sociální fond - status sociálního fondu obce Dubné - účinnost od 04.03.2024
- Rozpočet na rok 2024 - příjmy a výdaje ve výši 100.000,00 Kč
- Sociální fond – samostatný bankovní účet vedený u Komerční banky
- Výpis z BÚČ SF Komerční banky č. 9 k 31.03.2024
- Výpis z BÚČ SF Komerční banky č. 21 k 30.06.2024
- Výpis z BÚČ SF Komerční banky č. 29 k 31.08.2024 – KS shodný v rozvaze + hlavní knize k 31.08.2024
- Výpis z BÚČ Komerční banky č. 7, obrat ze dne 04.03.2024 – tvorba SF – přiděl do SF
- na částku 11.811,00 Kč
- Účetní doklad č. 24-802-00007 ze dne 07.03.2024 – zaúčtování tvorby SF – přidělu SF
- na částku 11.811 Kč za měsíc 2/2024
- Podklad pro tvorbu SF za měsíc 2/2024 – přiděl ve výši 4 % z hrubých mezd za měsíc 2/2024
- na částku 11.811 Kč
- Výpis z BÚČ SF Komerční banky č. 8, obrat ze dne 25.03.2024 – čerpání SF – úhrada příspěvku
- na rekreaci zaměstnance na částku 10.000,00 Kč
- Účetní doklad č. 24-802-00008 ze dne 25.03.2023 – zaúčtování čerpání SF – úhrada příspěvku
- na rekreaci zaměstnance na částku 10.000,00 Kč
- Doklad č. 20240002 ze dne 10.01.2024 – Vila Republika s. r. o. – ubytovací služby – rekreace zaměstnance na částku 11.404,00 Kč
- Výpis z BÚČ SF Komerční banky č. 20, obrat ze dne 25.06.2024 – čerpání SF – úhrada příspěvku
- na rekreaci zaměstnance na částku 4.690,00 Kč
- Účetní doklad č. 24-802-00020 ze dne 25. 6. 2023 – zaúčtování čerpání SF – úhrada příspěvku
- na rekreaci zaměstnance na částku 4.690,00 Kč
- Pobytový poukaz – Voucher # 86108 Hotel Zimní Lázně – Lázně Travel – lázeňský pobyt zaměstnance na částku 4.690,00 Kč + výpis BÚČ ČSOB zaměstnance (potvrzení o zaplacení Pobytového poukazu – Voucher # 86108)
- Výpis z BÚČ Komerční banky č. 22, obrat ze dne 09.07.2024 – tvorba SF – přiděl do SF
- na částku 13.196,00 Kč
- Účetní doklad č. 24-802-00022 ze dne 9. 7. 2023 – zaúčtování tvorby SF – přidělu SF
- na částku 13.196,00 Kč za měsíc 6/2024
- Podklad pro tvorbu SF za měsíc 2/2024 – přiděl ve výši 4 % z hrubých mezd za měsíc 6/2024
- na částku 13.196,00 Kč

Účetní závěrka obce za rok 2023

- Schválena v ZO dne 07.05.2024, protokol o schválení účetní závěrky za rok 2023 ze 07.05.2024, převedení HV - úč. doklad č. 24-007-00009 ze dne 07.05.2024

Účetní závěrka ZŠ a MŠ Dubné za rok 2023

- Schválena v RO dne 18.03.2024