

OBECNÍ ÚŘAD DUBNÉ

tel. 387 992 034

www.dubne.cz

IČ 002 44 856

obec@dubne.cz

Oznámeno dne: 28. dubna 2025

Zveřejněno dne: 29. dubna 2025

Sejmuto dne: 30. května 2025

Oznámení místa a doby konání Společného jednání a adresy uložení

návrhu změny č. 5 územního plánu Dubné

společné jednání

Obecní úřad Dubné splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle § 46 odst. 1 písm.d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. b) a § 94 odst. 1 stavebního zákona konání společného jednání o návrhu změny č. 5 ÚP Dubné (dále jen „návrh“). Společné jednání se koná

dne 14. května (středa) 2025 od 13:00 hod.

v zasedací místnosti OÚ Dubné

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. a) stavebního zákona zveřejněn a vystaven k nahlédnutí na adrese uložení: www.dubne.cz

Poučení:

Dotčené orgány uplatní v souladu s § 94 odst. 3 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání společného jednání k návrhu svá stanoviska. Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci se nepřihlíží.

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení veřejného projednání návrhu změny č. 5 územního plánu Dubné

Obecní úřad Dubné splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle § 46 odst. 1 písm.d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona konání veřejného projednání návrhu změny č. 5 územního plánu Dubné (dále jen „návrh“). Veřejné projednání se koná

dne 14. května (středa) 2025 od 13:30 hod.

v zasedací místnosti OÚ Dubné

Návrh je v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona ode dne oznámení vystaven k veřejnému nahlédnutí u Obecního úřadu Dubné na adrese uložení: www.dubne.cz

Každý může v souladu s § 97 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání uplatnit k návrhu své písemné připomínky.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Autorem změny č. 5 územního plánu je Ing. arch. David Smrčka- autorizovaný architekt, kterého žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Změna 5A – lokalita v k.ú.Dubné Jůzovi a změna 5B – lokalita v k.ú.Třebín Krumlovi a Novák a Holková.

Božena Kudláčková
starostka obce Dubné

Obdrží:

Obec Dubné

Nadřízený orgán:

Krajský úřad Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č.Budějovice, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic **IDDS: kdib3rr**

Dotčené orgány:

- Ministerstvo životního prostředí, **IDDS: 9gsaax4**, odbor výkonu státní správy I
- Ministerstvo dopravy, odbor strategie, odd. ÚP, nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 **IDDS: n75aaau3**
- Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, **IDDS: bxtaaw4**, sekce nerost. surovin, energetiky a hutnictví, Na Františku 32, 110 15 Praha
- Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 **IDDS: hjyaavk**
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj **IDDS: z49per3**
- Krajský úřad Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č.Budějovice **IDDS: kdib3rr**
 - -odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
 - -odbor dopravy a silničního hospodářství
- Magistrát města České Budějovice **IDDS: kjgb4yx**
 - -odbor ochrany životního prostředí
 - -odbor dopravy a SH
 - -odbor stavební úřad (územního plánování)
 - -odbor kultury a cestovního ruchu
- Krajská hygienická stanice Jč. kraje, se sídlem v Českých Budějovicích – územní pracoviště **IDDS: agzai3c**

- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územ. odbor České Budějovice **IDDS: ph9aiu3**

Oprávněný investor:

- JVS, Neumanna 292/19, 370 01 Č.Budějovice **IDDS: 3zhv2ek**
- Povodí Vltavy s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha **IDDS: gg4t8hf**
- EG.D. a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, **IDDS: nf5dxbu**
- ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 Č.Budějovice, **IDDS: 3ndg7rf**
- LuckyNet s.r.o. ČB **IDDS: t7wi89v**
- STARNET s.r.o. ČB **IDDS: vka37bh**

Sousední obce:

- Obec *Žabovřesky, Břehov, Čejkovice, Branišov, České Budějovice, Homole, Lipí, Habří, Kvitkovice, Čakov*

Projektant: Ing. arch. David Smrčka